

בוטלה התוכנית לבניית ווו יחידות דיוך בשכונת הר נוף בירושלים

המועצה הארצית קבעה כי הבניינים המוצעים יפגעו ברצף השטחים הפתוחים ליד היער

נתיים, ככל שנפגע, נפגע כבר על פי התוכנית למוסד והתוכנית החדשה לא מוסיפה פגיעה. ועדת המשנה לעררים דחתה עמדה זו.

לדעת הוועדה, ניכר כי הבניינים נים המוצעים יפרו את ציר הממ"שק הטבעי שיוצר הרחוב עליו התוכנית ממוקמת בין השכונות ליער ויפגעו ברצף השטחים הפתוחים. נוסף לכך, ציין גה הוועדה כי הקמת הבניינים תפגע ברצועת הטיילת הציבורית המתוכננת, שאין חולק על חשיבות הקמתה. היא הוסיפה כי



שכונת הר נוף בירושלים. חשש מפגיעה בטיילת

שוליה המערביים של השכונה, שלאורכם תוקם טיילת, מהווים קו גבול טבעי בין הבנוי לפתוח, בין פיתוח לשימור, ואין הצדקה לתוכנית, שתפר את הגבול הטבעי הזה.

ער לשטח ציבורי פתוח, לאחר מכן שונה היעוד לשטח למוסד וכעת, משייעוד זה בוטל, יש להחזיר את השטח לייעודו המקורי כשטח ציבורי פתוח. הוועדה המחוזית טענה כי רצף השטחים השכור

על ההחלטה ערערו עמותת "שומרה לסביבה טובה" ותושביים, באמצעות עו"ד עודד בריק ונעמי וייל, ושלושה נציגים בור עדה המחוזית. אחת מטענותיהם היתה כי בעבר המגרש היה מיוך

מאת אורית בריגיל

ועדת המשנה לעררים של המועצה הארצית לתכנון ולבנייה קיבלה עררים שהוגשו נגד אישור תוכנית מגורים בהר נוף בירושלים ודחתה את התוכנית. התוכנית כוללת שלושה מבני מגורים ובהם 111 יחידות דיוך, חניון תת-קרקעי, שטח ציבורי בנוי בהיקף של כ-400 מ"ר ורצועת שפ"פ עם זיקת הנאה לציבור בהיקף של כדונם. בשנה שעברה אושרה התוכנית לאחר דיון בוועדת משנה להתנגדויות של הוועדה המחוזית. הוועדה דחתה התנגדויות לפיהן התוכנית תפגע בתושבי השכונה מכיוון שקיים מחסור בשטחים ציבוריים ותפגע בטיילת המתוכננת סביב השכונה.